

2025-04-01

Telge

Skolvägen 6
153 60 Mölnbo

Besiktningensutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22448

Adress: Skolvägen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningensprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningensprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningensprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-04-01

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,4

Objektsnr
208-22448

Adress
Skolvägen 6

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2025-03-27

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare	Saknas .	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Vägg 3 tapetskada . Tapetsering . Telge åtgärdar.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Flertal plugghål samt fettfläck .Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målade		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Ej bes.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Etableringskostnad	Etablering målare	
	Övrigt besiktn	Reformbeslag saknas/bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök.	