

2026-01-21

Telge

Porslinsvägen 2 C
151 55 Södertälje

Besiktningensutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 181-17777

Adress: Porslinsvägen 2 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-01-21

Fastighet
Murarbasen 1

Bygg/Ombygg. år
1985/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
63,5

Objektsnr
181-17777

Adress
Porslinsvägen 2 C

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-01-16

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Spis	Beställer en tillvalinduktion varmluftsugn. Telge åtgärdar.	
	Blandare		OK
	Spiskåpa		OK
	Vägg målad		OK
	Målning övrigt		OK
	Luckor lackning		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Kyl/Frys	Bytes. Telge åtgärdar	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
Hall			
	Luckor lackning		OK
	Garderob	3 st fast garderob.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Hatthylla	Finns.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval	HH + Tub.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Noden	Finns.	
	Snickeri		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Luckor lackning		OK
	Garderob	3 st fast garderob.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
WC + dusch			
	Handfat	Hel porslin.	
	WC stol	Hel porslin.	
	Duschhörna		OK
	Badrumsskåp		OK
	Vägg målad glasfiberväv		OK
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Badkar	Finns ej badkar.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH+Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	
	Snickeri		OK