

2025-03-14

Telge

Storgatan 32 A
151 36 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 350-26219

Adress: Storgatan 32 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-14

Fastighet
Lampan 28

Bygg/Ombygg. år
2014/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
46,0

Objektsnr
350-26219

Adress
Storgatan 32 A

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-03-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målade		OK
	Vägg målade	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH + Tub	
	Övrigt besiktning	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktning	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns ej .	
Vardagsrum			
	Tak målade		OK
	Vägg målade	4 st plugghål på vägg1 + 4 st plugghål på vägg3. Tätas. Hg åtgärder.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler och matta.	
Hall			
	Tak målade		OK
	Vägg målade		OK
	Noden	Finns.	
	Hatthylla		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Finns.	
	Övrigt besiktning	1 st fast garderob.	
Kök			
	Tak målade		OK
	Vägg målade		OK
	Mikrovågsugn		OK
	Diskmaskin		OK
	Spis varmluft m. induktion	Ugnslåda sönder. Telge åtgärder.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Kyl/Frys HH		OK
	Kofilterfläkt		OK
	Luckor lackning	Kökslådor + 1 st kökslucka under diskbänken/ lackas. Telge åtgärdar.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns redan en TB disk. 45 cm.	
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Övrigt besiktn	3 st fast garderob.	
	Dörr	Tidigare, liten Tryckskada på dörren. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
WC + dusch			
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Tidigare, 5 st små slagmärken.Ingen åtgärd av Telge.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
	Badkar	Finns ej.	