

2026-09-15

Telge

Barrstigen 4
152 50 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 054-19556

Adress: Barrstigen 4

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-09-15

Fastighet Cittran 2	Bygg/Ombygg. år 1963/2007	Objektstyp 3 Rum och kök	Area 67,5	Objektsnr 054-19556
Adress Barrstigen 4	Vån 01	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Mellanbesiktning				Besiktningsdag 2026-09-09

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spis m. keramikhäll varmluft	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Hall			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv - parkett/trä,läggning	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Mindre märken på takplattor. Ingen åtgärd av Telge	
	Handfat		OK
	WC stol		OK
	Badkar	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	