

2025-11-20

Telge

Storgatan 34
151 36 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 350-26265

Adress: Storgatan 34

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-11-20

Fastighet
Lampan 28

Bygg/Ombygg. år
2014/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
70,0

Objektsnr
350-26265

Adress
Storgatan 34

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-11-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
Kök			
	Mikrovågsugn		OK
	Kolfilterfläkt	Saknas felter .	
	Luckor byte	Köksluckor och lådor . Luckor lackas. Telge åtgärdar.	
	Spis varmluft m. induction		OK
	Frys VH		OK
	Kyl VH		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Diskmaskin	Bytes. Telge åtgärdar	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frys?	Delad kyl / Frys.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns Tb standard. 60 cm.	
Hall			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Hatthylla	Finns.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Noden	Finns.	
	Övrigt besiktn	2 st fast garderob.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
WC + dusch			
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	Badkar	Finns ej badkar.	
	Tak målad		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Övrigt besiktn	2 st fast garderob.	
Sovrum 2			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Övrigt besiktn	2 st fast garderob.	