

2024-12-16



Rönnvägen 10 A  
153 36 Järna

**Besiktningstillstånd av er lägenhet**

**Lägenhet:** 230-23451

**Adress:** Rönnvägen 10 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-12-16

Fastighet  
Jätten 1

Bygg/Ombygg. år  
1969/ 0

Objektstyp  
1 Rum och kök

Area  
36,5

Objektsnr  
230-23451

Adress  
Rönnvägen 10 A

Vån  
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2024-12-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH	En dörrhylla+en fryslåda bytes .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Luckor byte		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Finns	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
Vardagsrum			
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden	Ok	
Badrum			
	WC stol	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Helt porslin	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	Lägenhetsförråd	Besiktad och uppmärkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Dörr	Dörr VH me tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	