

2026-04-14

Telge

Wibeliusgatan 4 C
151 32 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 319-25839

Adress: Wibeliusgatan 4 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-14

Fastighet
Pilen 4

Bygg/Ombygg. år
1947/1999

Objektstyp
1 rum och
kökskåp, ung

Area
26,9

Objektsnr
319-25839

Adress
Wibeliusgatan 4 C

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-04-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kökskåp			
	Luckor lackning		OK
	Trinett		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / Frys.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Fläckar märken på några ställen . Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	3 st fast garderob.	
	Trinett		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Ta bort plast krok på väggarna. Hg åtgärddar.	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme	Fläckar märken på några ställen . Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Dörr		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd ej för tvätt.	
	Badkar	Finns ej badkar.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Finns.	
	Dörr	HH + Tub.	
	Noden	Finns.	
	Övrigt besiktn		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Övrigt besiktn	Finns hatthyllan.	