

2025-12-09

Telge

Granövägen 99
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 153-11603

Adress: Granövägen 99

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-12-09

Fastighet
Pastellen 6

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
73,0

Objektsnr
153-11603

Adress
Granövägen 99

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-09-29

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Överskåp		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Kyl/Frys HH Inbyggd		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 3 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Vägg tapet	Tapet / Rivskada på tapet vägg 2 . Hg Åtgärdat	
	Tak målad		OK
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg målad glasfiberväv	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval	Balkong finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Dörr Vh med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persiennor ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	