

2025-01-30

Telge

Blåskäggs gränd 62
151 65 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 157-12448

Adress: Blåskäggs gränd 62

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningensprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningensprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningensprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-01-30

Fastighet
Gravyren 18

Bygg/Ombygg. år
1975/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
73,0

Objektnr
157-12448

Adress
Blåskäggs gränd 62

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-01-27

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Spis m. keramikhäll	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Övrigt besiktn	Skåp återställas . Hg Åtgärdar	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Brandvarnare	Finns	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Bytes. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 2			
	Golv plast	Bytes. Telge åtgärddar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
Badrum			
	WC stol	Helt porslin	
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Badkar	Badkar finns	
	Vägg kakel		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	