

2026-02-16

Telge

Granövägen 85
15167 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-26478

Adress: Granövägen 85

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-02-16

Fastighet Pastellen 7	Bygg/Ombygg. år 1974/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 59,0	Objektsnr 152-26478
Adress Granövägen 85	Vån 0	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningsdag 2024-12-23

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr . Hg har inte använt förrådet . Måste lappas.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Uteplats			
	Övrigt besiktn	Uteplats finns	
Hall			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Kök			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	WC stol	Helt porslin	
	Övrigt besiktn	Duschvägg ej sta .Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Helt porslin	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
Vardagsrum			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Etableringskostnad		OK
Sovrum 1			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	