

2025-02-20

Telge

Klockarvägen 91
151 62 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 128-15539

Adress: Klockarvägen 91

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-20

Fastighet
Rågen 1

Bygg/Ombygg. år
1971/2001

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
34,5

Objektnr
128-15539

Adress
Klockarvägen 91

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-19

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys HH	En liten spricka på 1 st dörr hylla + 1 st fryslåda. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Luckor lackning		OK
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl /frys.	
	Bredd befintlig ugn/spis	55 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval	HH + Tub.	
	Luckor lackning	3 st fast garderob.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg målad		OK
	Hatthylla	Finns.	
Vardagsrum			
	Saknas		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Tidigare, Repor på några ställen + en liten rivskada. Slipas/lackas. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Tidigare, 2 st plugghål . Tätas.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Vägg tapet		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Brandvarnare	Finns.	
	Noden	Finns.	
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv klinkers		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin	
	Badkar	Finns.	
	Övrigt besikt	Badrumskåp byts ej armatur. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvätt. El och vatten (Finns ej plats)	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH + Tub.	
	Övrigt besikt	Finns Hiss.	
	Övrigt besikt	Persienner ej standard.	
	Övrigt besikt	Finns ej balkong.	
	Lägenhetsförråd	Finns. Ej bes.	