

2025-08-13

Telge

Östergatan 43 A
15243 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 348-26403

Adress: Östergatan 43 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-08-13

Fastighet
Antilopen 1

Bygg/Ombygg. år
0/ 0

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
34,1

Objektsnr
348-26403

Adress
Östergatan 43 A

Vån
1

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-08-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum			
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Duschhörna	2st glasdörrar hela.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Handdukstork		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberett för tvättmaskin. Plombering/täcklock finns	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Golv klinkers		OK
	Noden	OK	
	Hatthylla	Finns	
	Linneskåp		OK
	Städsåp		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Dörr	Säkerhetsdörr VH ej tub/ komplettera dörrlås.Åtgärdas vid förebyggande besök	
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Mikrovågsugn		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Kyl/Frys HH		OK
	Diskmaskin		OK
	Diskbänkbelysning		OK
	Blandare		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Spiskåpa		OK
	Spis varmluft m. induction		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
Lägenhet	Luckor lackning		OK
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i lägenhet.	
	Övrigt besiktn		
		Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn		OK
	Brandvarnare	OK	
	Garderob		OK
	Övrigt besiktn		OK
Vardagsrum	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Balkong finns.	
Balkong			