2026-11-17

Granövägen 83
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-11400

Adress: Granövägen 83

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-17

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Pastellen 7	1974/ 0	3 Rum och kök	78,5	152-11400

Adress	Vån	
Granövägen 83	02	Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Avflyttningsbesiktning	2026-11-16

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Golv plast	Bytes. Telge åtgärdar	
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv plast		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet		OK
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn	Hal och bad under stamrenovering .	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden	Bytes. Telge åtgärdar	
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet		

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Handfat	Mindre spricka tidigare . Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Övrigt besiktn	Tvättmaskin avlägsnas . Hg Åtgärdar	
	WC stol	Helt porslin	
Sovrum 2			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Dörr	Lägenhetsdörr VH med tub	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	