

2025-05-28

Telge

Humlestigen 27
151 62 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 083-13440

Adress: Humlestigen 27

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-28

Fastighet
Skyffeln 3

Bygg/Ombygg. år
1967/2011

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
71,0

Objektsnr
083-13440

Adress
Humlestigen 27

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-05-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys VH		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Luckor byte		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Helt porstin	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Balkong		
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Lägenhet		
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persiennier ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	