

2025-03-05

Telge

Blåskäggs gränd 61
151 65 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 157-12337

Adress: Blåskäggs gränd 61

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningensprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningensprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningensprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-05

Fastighet
Gravyren 18

Bygg/Ombygg. år
1975/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
60,5

Objektsnr
157-12337

Adress
Blåskäggs gränd 61

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-03-04

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Spis		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Golv linoleum	Klickgolv . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg3 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Snickeri	Skåp under diskbänken återställas . Hg Åtgärddar	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Klickgolv lagas .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Flertal plugghål tätas . Hg Åtgärddar	
	Brandvarnare	Finns	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Klickgolv . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 1- 2 - 3 . Hg Åtgärddar	
	Noden	Ok	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Klickgolv . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Tapetsering . Hg Åtgärddar	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Duschplats		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Undertak		OK
	Golv plast/vätutrymme		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej .	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Förbereddelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	