

2026-07-27

Telge

Östergatan 43 A
15243 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 348-26423

Adress: Östergatan 43 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-27

Fastighet Antilopen 1	Bygg/Ombygg. år 0/ 0	Objektstyp 1 Rum och kök	Area 34,1	Objektsnr 348-26423
Adress Östergatan 43 A	Vån 5	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningdag 2026-07-24

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Duschrum			
	WC stol	Helt porslin.	
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Vägg kakel		OK
	Vägg målad		OK
	Duschhörna	2st	
	Handfat	Helt porslin.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp	
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Finns ej badkar.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Plats finns	
Förråd			
	Dörr		OK
Hall			
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Målning av vägg1.Telge åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Noden	Finns.	
	Övrigt besiktn	Hatthylla finns	
	Dörr	Säkerhetsdörr VH	
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Mikrovågsugn		OK
	Induktionshäll		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Separat ugn	Spis med 3 st plåtar samt galler finns	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns	
	Diskmaskin	Inredning finns	
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Lägenhet		
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns i lägenheten	
Vardagsrum	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Brandvarnare finns,Kontrolleras vid förebyggande besök.	
	Balkong		
	Övrigt besiktn	Finns i köket.	