

2026-05-26

Telge

Granövägen 105
151 67 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 153-11590

Adress: Granövägen 105

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-05-26

Fastighet
Pastellen 6

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och
kokvrå

Area
47,5

Objektsnr
153-11590

Adress
Granövägen 105

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-05-25

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Kyl/Frys	Bytes. Telge åtgärddar	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Spis	Bytes. Telge åtgärddar	
	Kolfilterfläkt		OK
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärddar.	
	Föberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Dörr	Dörr saknas (T) .Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Brandvarnare		
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
Badrum	Övrigt besiktn		OK
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärder.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärder	
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
Lägenhet	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	