

2024-03-19

Telge

Östergatan 32 C
152 43 SÖDERTÄLJE

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 023-18352

Adress: Östergatan 32 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-03-19

Fastighet
Igelkotten 2

Adress
Östergatan 32 C

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Bygg/Ombygg. år
1955/1984

Vån
Sv

Objektstyp
1 rum och
kokskåp, ung

Area
20,7

Objektsnr
023-18352

Ny hyresgäst - inflytt

Besiktningdag
2024-02-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Luckor lackning	Utan anmärkning	
	Kyl m frysack	Inredning finns	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej Förberett för diskmaskin.	
	Övrigt besiktn	Dra nytt silikon över diskbänken. vid förebyggande besök	
	Kokplatta	kokplattor finns.	
	Tak målad	Utan anmärkning	
	Vägg målad	Utan anmärkning	
	Övrigt besiktn	Bänkbelysning med eluttag utan anmärkning.	
	Övrigt besiktn	Blandare FM.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr HH med tub	
	Golv linoleum	Mindre små märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Utan anmärkning	
	Tak målad	Utan anmärkning	
	Brandvarnare	Brandvarnare Finns Kontrollera. vid förebyggande besök	
	Garderob	Garderob 1st finns.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre små märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning	
	Vägg tapet	Utan anmärkning	
	Noden	Plombering och strömadapter finns	
	Övrigt besiktn		

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
WC + dusch		Reformbeslag finns.	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning.	
	WC stol	Helt porslin	
	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Missfärgning samt mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel	Utan anmärkning	
	Tak målad	Utan anmärkning	
	Handdukstork	Vattenburen värme	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp uttag H	
	Duschplats	Finns ej badkar.	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Ej Förberett för tvättmaskin.	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning./ toa lås ses vid förebyggande besök	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källaren uppmärkt med lägenhetsnummer.(matförråd)	