

2024-04-17

Telge

Humlestigen 5
151 62 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 079-13135

Adress: Humlestigen 5

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundtjänst.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-04-17

Fastighet Skyffeln 1	Bygg/Ombygg. år 1966/2011	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 71,0	Objektsnr 079-13135
Adress Humlestigen 5	Vån 01	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningdag 2024-04-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Luckor byte		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	60 cm.	
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för disk. El. vatten och avlopp.	
Hall			
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Garderob	1 st fast garderon.	
	Garderob	1 Garderob med skjutdörr	
	Hatthylla	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besuktbar på grund av möbler.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Noden	Finns.	
Sovrum 1			
	Tak målad		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Vägg målad	Mindre märken på vägg1. Ingen åtgärd av Telge.	
	Garderob	1 Garderob med skjutdörr	
	Golv linoleum	Ej besiktningssbar på grund av möbler.	
	Vägg kakel		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
Balkong	Övrigt besiktn		OK
	Badkar	Finns ej.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
Lägenhet	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
	Dörr	HH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	