

2026-06-18

# Telge

Skolvägen 4  
153 60 Mölnbo

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 208-22436

**Adress:** Skolvägen 4

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-18

Fastighet  
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år  
1964/2010

Objektstyp  
2 Rum och kök

Area  
61,4

Objektsnr  
208-22436

Adress  
Skolvägen 4

Vån  
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2026-06-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Luckor lackning		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Luckor byte		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Varmluftsgugn med induktionshäll, Tillval		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Dörr saknas tidigare .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Hall			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Övrigt besiktn		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
Övrigt besiktn	Balkong finns		
Lägenhet			
Dörr	Dörr HH med tub		
Övrigt besiktn	Persienner ej standard.		
Övrigt besiktn	Hiss finns ej		
Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr		