

2024-12-16



Rönnvägen 10 B
153 36 Järna

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 230-23458

Adress: Rönnvägen 10 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-12-16

Fastighet
Jätten 1

Bygg/Ombygg. år
1969/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
65,1

Objektsnr
230-23458

Adress
Rönnvägen 10 B

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-12-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis m. keramikhäll		OK
	Spiskåpa		OK
	Luckor byte		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin.	
	Övrigt besiktn	Takarmatur kåpan saknas. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Övrigt besiktn	Armatyr över diskbänken. Bytes.	
	Dörr		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Luckor lackning		OK
	Kyl/Frys VH		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare	Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg tapet		OK
	Tak målade		OK
Badrum			
	Handfat	Helt poslin.	
	WC stol	Helt poslin.	
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målade		OK
	Badrumsskåp		OK
	Duschplats		OK
	Handdukstork	BytesÅtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
	Övrigt besiktn	Badkar finns.	
	Övrigt besiktn		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub.	
	Lägenhetsförråd		OK
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Etableringskostnad		OK
	Övrigt besiktn		OK