

2026-04-02

Telge

Granövägen 109
151 67 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 153-11614

Adress: Granövägen 109

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-02

Fastighet
Pastellen 6

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
47,0

Objektsnr
153-11614

Adress
Granövägen 109

Vän
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-02-03

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH Inbyggd		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 60 cm	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kolfilterfläkt		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Noden	Ok	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Fettfläck på vägg4 .Patentering. Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Etableringskostnad	Etablering målare	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Brännmärke. Bytes. Telge åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Handfat	Hel porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Hel porslin.	
	Handdukstork		OK
	Duschplats		OK
	Badkar	Ej badkar	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Tak målad		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH+Tub.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och är märkt med lgh-nr	