2026-11-02

Telge

Blåskäggs gränd 60
151 65 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 157-12441

Adress: Blåskäggs gränd 60

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-02

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Gravyren 18	1975/ 0	2 Rum och kokvrå	47,5	157-12441

Adress	Vån	Ny hyresgäst - inflytt
Blåskäggs gränd 60	01	

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Avflyttningsbesiktning	2026-10-29

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Kyl/Frys HH		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Golv linoleum		OK
	Luckor lackning		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Dörr		OK
	Brandvarnare	Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Golv linoleum		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet		OK
	Övrigt besiktn	Hatthylla saknas/bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
Vardagsrum			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Badrum			
	Undertak		OK
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Duschplats		OK

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08 550 22100
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Förebyggande åtgärder	
	Övrigt besiktn	Lgh städning efter renovering	

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08 550 22100
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se