

2024-10-24

Telge

Rödbloms gränd 58
151 65 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 156-12239

Adress: Rödbloms gränd 58

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-24

Fastighet
Gravyren 19

Bygg/Ombygg. år
1975/ 0

Objektstyp
2 Rum och
kokvrå

Area
47,5

Objektnr
156-12239

Adress
Rödbloms gränd 58

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-06-25

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Separat ugn		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Förberedd för diskmaskin 45cm.	
Kokvrå			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kolfilterfläkt		OK
	Separat häll		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Golv plast	Tryckskadd efter stamrenovera. Ingen Åtgärd av Telge	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
	Övrigt besiktn	Tryckskada på garderobluckan (Tidigare). ingen åtärdd av telge.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum		
	Vägg tapet		
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Duschplats		OK
	Förberedd för tvätt/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
	Handdukstork		OK
	Undertak		OK
	Övrigt besiktn	Ej badkar	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Ej balkong.	
	Övrigt besiktn	Ej hiss.	
	Övrigt besiktn	Förråd besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Saknas gardinbeslag i hela lgh. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	