

2026-06-24

Telge

Granövägen 104
151 67 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 153-11733

Adress: Granövägen 104

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-24

Fastighet
Pastellen 6

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
47,0

Objektsnr
153-11733

Adress
Granövägen 104

Vån
04

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-06-23

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|------------------------------|--|--------|
| Kök | | | |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Kyl/Frys HH | Inredning fi | |
| | Vägg målad | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. Gula fläckar bakom tapeten vägg2.Telge åtgärdar | |
| | Tak målad | | OK |
| | Spis m. keramikhäll varmluft | 3+1 | |
| | Luckor lackning | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Förberedelse för diskmaskin | Finns ej plats | |
| | Dörr | | OK |
| Hall | | | |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Brandvarnare | Brandvarnare finns,Kontrolleras vid förebyggande besök. | |
| | Säkerhetsdörr, Tillval | Säkerhetsdörr VH med tub | |
| | Övrigt besiktn | Hatthylla finns | |
| Vardagsrum | | | |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Noden | Ok | |
| | Dörr | | OK |
| Sovrum 1 | | | |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|----------|------------------------------|--|--------|
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| Badrum | Dörr | | OK |
| | Handfat | Hel porslin | |
| | WC stol | Hel porslin | |
| | Golv plast/våtutrymme | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Vägg målad | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Plats för tvättm/torktumlare | Plats finns | |
| | Dörr | | OK |
| Lägenhet | Övrigt besiktn | Badkar finns | |
| | Övrigt besiktn | Persienner ej standard. | |
| | Lägenhetsförråd | Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer. | |
| | Övrigt besiktn | Hiss finns | |