

2025-08-21

Telge

Östergatan 28 C
152 43 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 022-18285

Adress: Östergatan 28 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-08-21

Fastighet
Dovhjorten 3

Bygg/Ombygg. år
1955/2009

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,3

Objektsnr
022-18285

Adress
Östergatan 28 C

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Mellanbesiktning

Besiktningsdag
2025-08-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spisfläkt, Standardhöjande Underhåll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Luckor byte	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spis m. keramikhäll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Kyl/Frys HH Inbyggd	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Hall	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Vardagsrum	Golv - parkett/trä,läggning	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Noden		OK
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Sovrum 1	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Handfat		OK
	WC stol		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Badkar		OK
	Vägg kakel		OK
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	