

2026-05-22

Telge

Löwens väg 22 A
153 36 Järna

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 215-22594

Adress: Löwens väg 22 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-05-22

Fastighet
Hinken 3

Bygg/Ombygg. år
1955/2009

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
34,5

Objektsnr
215-22594

Adress
Löwens väg 22 A

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-05-21

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Varmluftsgn med induktionshäll, Tillval		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Övrigt besiktn	Hatthylla/bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Badrum			
	Badkar	Badkar finns	
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Dörr	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr och finns på 22 B	