

2024-10-24

Telge

Humlestigen 32
151 62 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 083-13471

Adress: Humlestigen 32

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-24

Fastighet
Skyffeln 3

Bygg/Ombygg. år
1967/2011

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
86,0

Objektsnr
083-13471

Adress
Humlestigen 32

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2024-10-22

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Frys		OK
	Spis		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Bredd befintlig ugn/spis		OK
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Föberedd för 45 cm.	
	Övrigt besiktn		OK
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning		OK
	Målning övrigt		OK
	Hatthylla	Hatthylla ej org (tidigare) + skohylla. /bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målåd		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 2			
	Luckor lackning		OK
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd		OK
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målåd		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Vägg kakel		OK
	Badkar	Badkar finns.	
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
Toaletterum			
	Golv plast/våtutrymme		
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målåd		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Mindre tryckskada på dörren. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	DörrnHH med tub.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
-------	--------	------------	--------

Lägenhetsförråd

Besiktad och märkt med lgh-nr.