2026-11-19

Telge

Rönnvägen 8 B
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23491

Adress: Rönnvägen 8 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-19

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Jätten 1	1969/ 0	2 Rum och kök	65,1	230-23491

Adress	Vån	
Rönnvägen 8 B	02	Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Avflyttningsbesiktning	2026-11-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis	Bytes. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar.	
	Kyl/Frys HH	Bytes. Telge åtgärdar	
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Målning övrigt		OK
	Målning övrigt		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 45 cm	
Hall			
	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare	Finns	
	Övrigt besiktn	Ny renoverad efter stamrenovering saknas uppdatering	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Bytes. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning		OK

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Badrum			
	Handfat		OK
	WC stol		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Tak målad		OK
	Badrumsskåp		OK
	Övrigt besiktn	Stamrenoverad saknas uppdatering	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval	Balkong finns	
	Övrigt besiktn		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källar och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Sanering . Hg Betalar	