

2026-07-03

Telge

Rönnvägen 10 B
153 36 Järna

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23461

Adress: Rönnvägen 10 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-07-03

Fastighet
Jätten 1

Bygg/Ombygg. år
1969/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,9

Objektsnr
230-23461

Adress
Rönnvägen 10 B

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-07-02

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl/Frys VH	Fryslåda trasig bytes.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll	3+1	
	Spiskåpa	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Målning övrigt		OK
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Innerdörr finns ner i källaren. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Finns ej plats	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Vägg tapet	Flertal märken samt borrhål.Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval	Säkerhetsdörr VH med tub	
	Tryggh.pkt.1 fönster/dörrlås		OK
	Övrigt besiktn	Hatthylla finns	
	Övrigt besiktn	2st stödhandtag.Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Flertal borrhål tätas med latexfog.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Dörr		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Dörr		OK
Badrum			
	Handfat	Hel porslin	
	WC stol	Hel porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel+målad		OK
	Tak målad		OK
	Duschplats	Ej badkar	
	Plats för tvättm/torktumlare	Plats finns	
	Dörr		OK
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Roformbeslag finns hela	