

2025-02-25

Telge

Telgehusvägen 8
152 50 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 161-20159

Adress: Telgehusvägen 8

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-25

Fastighet
Klaveret 2

Bygg/Ombygg. år
1982/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
62,4

Objektsnr
161-20159

Adress
Telgehusvägen 8

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-24

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kyl		OK
	Frys		OK
	Luckor lackning		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis		OK
	Spiskåpa		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn	Dörren saknas (Tidigare) . ingen åtgärd av telge	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn	Spegel monterad på insida av dörr till klädkammre (Tidigare). Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare	Finns	
	Hatthylla		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
Vardagsrum			
	Balkonginglasning, Tillval		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Matta släppt.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast		OK
	Tak målad		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Målas. Telge åtgärddar	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Stödhandtag vägg 1. Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Målning övrigt		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Övrigt besiktn	Torkställning tak, finns	
	Skåp	Spegelskåp med ljusrampej uttag	
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvättmaskin	
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Balkonginglasning finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Hiss, finns	
	Övrigt besiktn	Dörren HH med tub	
	Lägenhetsförråd	2 st lägenhetsförråd uppmärkt med lgh nummer.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
Klädkammare			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	