

2026-03-17

Telge

Liljestigen 11
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 233-23619

Adress: Liljestigen 11

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-17

Fastighet
Trollet 2

Bygg/Ombygg. år
1972/2011

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
64,0

Objektsnr
233-23619

Adress
Liljestigen 11

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-02-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys VH Inbyggd		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Köksluckor		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? Förberedd för diskmaskin 60 cm		
	Övrigt besiktn		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Garderob		OK
	Brandvarnare	Finns	
	Hatthylla	Finns	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Garderob		OK
	Badkar	Badkar finns	
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	