

2026-04-29

Telge

Wibeliusgatan 4 B
151 32 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 319-25832

Adress: Wibeliusgatan 4 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-29

Fastighet
Pilen 4

Bygg/Ombygg. år
1947/1999

Objektstyp
1 rum och
kokskåp, ung

Area
24,3

Objektsnr
319-25832

Adress
Wibeliusgatan 4 B

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-04-28

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokskåp			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl HH		OK
	Trinett		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin.	
	Mikrovågsugn		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre riv sksda på hörent mellan V2 och V3. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare	Brandvarnare saknas tidigare. Bytes. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Noden		OK
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin.	
	Handfat	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin.	
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej.	
	Dörr	Mindre fuktksda på nedre del av badrumsdörren. Ingen åtgärd av Telge.	
Lägenhet			
	Lägenhetsförråd	Källarförråd uppmärkt med lägenhetsnumer.	
	Dörr	Dörr HH med tub.	
	Övrigt besiktn		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej.	