

2026-10-13

Telge

Granövägen 100
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 153-11694

Adress: Granövägen 100

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-13

Fastighet Pastellen 6	Bygg/Ombygg. år 1974/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 60,5	Objektsnr 153-11694
Adress Granövägen 100	Vån 01	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning				Besiktningsdag 2026-10-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Kök			
	Golv plast		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin	
	Luckor byte		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spis		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Köksluckor, Standardhöjande Underhåll		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spisfläkt, Standardhöjande Underhåll		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Snickeri		OK
	Golv linoleum	Golvet är beställd tidigare	
Hall			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare	Ok	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Standardhöjande Underhåll		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 1	Dörr		OK
	Golv plast		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum	Golv linoleum	Golvet är beställd tidigare	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	WC stol	Helt porslin	
	Plats för tvättm/torktumlare		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Handfat	Helt porslin	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Lägenhet	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Lägenhetsförråd finns i källare och är uppmärkt med lägenhetsnummer.	