

2025-02-28

Telge

Rödbloms gränd 56
151 65 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 156-12235

Adress: Rödbloms gränd 56

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-28

Fastighet
Gravyren 19

Bygg/Ombygg. år
1975/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
47,0

Objektsnr
156-12235

Adress
Rödbloms gränd 56

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-25

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spiskåpa		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? Ej förberedd för diskmaskin		
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			
	Förberedd för tvättm/torktumlare		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg kakel		OK
	Handfat		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Duschplats		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Handdukstork		OK
	Undertak		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Övrigt besiktn	Persiennor ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn		OK