

2024-09-17

Telge

Ekensbergsgatan 14
152 43 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 039-18946

Adress: Ekensbergsgatan 14

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-09-17

Fastighet
Gemsen 4

Bygg/Ombygg. år
1957/2010

Objektstyp
4 Rum och kök

Area
96,6

Objektsnr
039-18946

Adress
Ekensbergsgatan 14

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Mellanbesiktning

Besiktningdag
2024-09-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys VH Inbyggd		OK
	Diskbänkbelysning	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Hall			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv - parkett/trä,läggning	Slipas och lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Noden		OK
	Balkong		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Garderob		OK
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Sovrum 3	Garderob		OK
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Golv - parkett/trä, läggning	Slipasoch lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Badrum			
	Handfat		OK
	WC stol		OK
	Badkar		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Badrumsskåp	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Handdukstork	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Toaletterum			
	WC stol		OK
	Handfat		OK
	Golv klinkers	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Passage			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Garderob		OK