

2025-03-14

Telge

Industrigatan 16
153 36 Järna

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 230-23509

Adress: Industrigatan 16

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-14

Fastighet
Jätten 1

Bygg/Ombygg. år
1969/ 0

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
80,0

Objektsnr
230-23509

Adress
Industrigatan 16

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-03-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum		OK
	Spis		OK
	Luckor lackning		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spiskåpa		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Dörr	Dörr saknas (T) .Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Luckor byte		OK
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Vägg 1+3 flertal plugghål . Hg Åtgärddar	
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Dörr	Dörr i förråd . Åtgärdas vid förebyggande besök.	
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Målning övrigt		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 2			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målåd		OK
	Vägg tapet	Vägg 1 flertal plugghål . Hg Åtgärddar	
Badrum			
	Badkar	finns	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Föberedd för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvättmaskin	
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målåd	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målåd		OK
Balkong			
	Balkonginglasning, Tillval		OK
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	