

2025-05-09

Telge

Storgatan 24
151 36 Södertälje

Besiktningensutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 307-25405

Adress: Storgatan 24

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-09

Fastighet
Lampan 27

Bygg/Ombygg. år
1992/ 0

Objektstyp
2 Rum och
kokvrå

Area
41,6

Objektsnr
307-25405

Adress
Storgatan 24

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-05-08

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Golv linoleum	2 st fläck märken på golvmatta. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis		OK
	Spiskåpa		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Luckor lackning		OK
	Kyl		OK
	Övrigt besiktn	En liten skada märken på arbetsbänken. Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Golv linoleum		OK
	Brandvarnare	Finns. Montera på plats. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn	2 st fast garderober.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Hatthylla	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Några fläck märken på golvmatta. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden	Finns.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 1			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv linoleum		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Ändra låshus riktning.Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd ej för tvätt.	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Saknas 2 hyllor till badrumskåp.	
Klädkammare			
	Golv linoleum		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Ej bes.	
	Övrigt besiktn	Persiennor ej standard.	
	Övrigt besiktn	Saknas reförmbeslag.Åtgärdas vid förebyggande besök.	