

2025-08-25

Telge

Skolvägen 4
153 60 Mölnbo

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22436

Adress: Skolvägen 4

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-08-25

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,4

Objektsnr
208-22436

Adress
Skolvägen 4

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2025-08-20

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Luckor byte		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Varmflugsugn med induktionshäll, Tillval		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Hall			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Brandvarnare		OK
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Övrigt besiktn	Golv plast . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr + Garage besiktad	