

2025-02-10

Telge

Skolvägen 6
153 60 Mölnbo

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 208-22450

Adress: Skolvägen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-10

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,4

Objektsnr
208-22450

Adress
Skolvägen 6

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-02-06

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar.	
	Spis		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spisfläkt		OK
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Övrigt besiktn		OK
	Kyl/Frys		OK
	Övrigt besiktn	Bänk diskmaskin avlägsnas .Telge åtgärdar.	
Hall			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Garderob		OK
	Brandvarnare		OK
	Hatthylla	Hatthylla. Ej original.Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Vardagsrum			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Dörr	Tryckskada. Bytes. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	Vägg kakel		OK
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn	Tvättmaskin avlägsnas . Telge åtgärdar.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn		OK
	Dörr	Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Etableringskostnad	Etablering målare .	
	Övrigt besiktn	Lgh och förråd tömning 18582 kr och städning 4546 kr .	