

2025-05-15

Telge

Gammelgårdsvägen 8 C
153 71 Hölö

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 355-26158

Adress: Gammelgårdsvägen 8 C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-15

Fastighet
Gammalgården 1 (2012)

Bygg/Ombygg. år
2012/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
52,3

Objektsnr
355-26158

Adress
Gammalgårdsvägen 8 C

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-05-14

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
Altan			
	Övrigt besiktn	Altan finns	
Köksdel			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Separat ugn		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Induktionshäll	Mindre brännmärke . Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse Diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Kyl/Frys HH		OK
	Övrigt besiktn	Diskmaskin avlägsnas samt skåp återställas . Hg Åtgärdar	
Klädkammare			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Spricka bytes . Hg Åtgärddar	
	WC stol	Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	Duschhörna		OK
	Torktumlare lgh		OK
	Tvättmaskin lgh		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
	Hall		
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Brandvarnare		OK