

2026-04-22

Telge

Silverstigen 6
151 48 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 145-32388

Adress: Silverstigen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-22

Fastighet
Taket 2

Bygg/Ombygg. år
1971/1989

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
62,0

Objektnr
145-32388

Adress
Silverstigen 6

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-04-21

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Kyl HH		OK
	Frys HH		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Luckor lackning		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 60 cm	
Hall			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Brandvarnare	Finns	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
Vardagsrum			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden	Ok	
Sovrum 1			
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Handfat	Mindre spricka tidigare .Ingen åtgärd av Telge.	
	WC stol	Helt porslin	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Klädkammare			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Passage			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Balkong finns och trall finns av tidigare Hg .Ingen åtgärd av Telge.	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Persiennor ej standard.	
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
Lägenhetsförråd		2st förråd en på vå 1 och en på bv äbesiktad och märkt med lgh-nr	