

2025-02-25

# Telge

Granövägen 87  
15167 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 152-26481

**Adress:** Granövägen 87

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-02-25

Fastighet  
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år  
1974/ 0

Objektstyp  
2 Rum och kök

Area  
60,0

Objektsnr  
152-26481

Adress  
Granövägen 87

Vån  
0

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2025-02-24

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Ingen förråd tillhör lägenheten	
Uteplats			
	Övrigt besiktn	Uteplats finns	
Hall			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Parkett .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Parkett .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Snickeri		OK
Vardagsrum			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 1, 3 , 4 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Klädkammare			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Parkett .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Vägg kakel		OK

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Tak målade		OK
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Övrigt besiktat	Badkar finns ej	
	Plats för tvätt/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Kök			
	Vägg målade	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målade		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin	