

2026-03-23

Telge

Granövägen 87
15167 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 152-26481

Adress: Granövägen 87

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-23

Fastighet
Pastellen 7

Bygg/Ombygg. år
1974/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
60,0

Objektnr
152-26481

Adress
Granövägen 87

Vån
0

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-03-18

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd		OK
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns ej förråd tillhörande lgh .	
Uteplats			
	Övrigt besiktn	Uteplats finns	
	Övrigt besiktn	Uteplats städning	
Hall			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Plugghål tätas på tak .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Golv linoleum	Parkett golv.Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Vägg målad	Sättspricka i vägg 4 .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Parkett golv.Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 4 .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. Golv list vid vägg 4 bytes .Telge åtgärdar.	

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Klädkammare			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Parkett golv. Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Badrumsskåp		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Övrigt besiktn	Ej badkar	
	Plats för tvättm/torktumlare		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Kök			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH	Mindre rost på frysdörren .Emailjskada. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Kofilterfläkt		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej förberedd för diskmaskin.	