

2025-09-18

Telge

Barkvägen 10
152 57 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 370-26714

Adress: Barkvägen 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder Igelsta 1 AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-09-18

Fastighet
Sågverket 12

Adress
Barkvägen 10

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Bygg/Ombygg. år
2024/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Vån
02

Area
34,6

Objektsnr
370-26714

Ny hyresgäst - inflytt

Besiktningsdag
2025-09-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Roformbeslag finns hela	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Vindförråd uppmärkt med lägenhetsnummer.	
Kök			
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	Mindre små märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Luckor	Utan anmärkning.	
	Varmflugsugn	Plåtar 2st samt galler finns	
	Induktionshäll	Utan anmärkning.	
	Mikrovågsugn	Utan anmärkning.	
	Spiskåpa	Utan anmärkning.	
	Kyl/Frys HH	Inredning finns, utan anmärkning	
	Diskmaskin	Inredning finns utan anmärkning	
	Hatthylla	Hatthylla finns	
	Garderob	Garderob 1st	
	Blandare	Oras	
	Diskbänkbelysning	Utan anmärkning.	
	Lägenhetsdörr	Säkerhetsdörr HH	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Vardagsrum	Snickeri	Bänkskiva samt kompaktpanel utan anmärkning	
	Golv parkett/trä	Utan anmärkning.	
	Vägg målad	2st märken vägg3.Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Utan anmärkning.	
	Telia Digital-TV Box	Finns i städsåp, Kontrolleras vid förebyggande besök.	
Badrum	Brandvarnare	Brandvarnare finns,Kontrolleras vid förebyggande besök.	
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
	Golv klinkers	Utan anmärkning.	
	Vägg kakel	Utan anmärkning.	
	Undertak	Utan anmärkning.	
	Badrumsskåp	Badrumsskåp med ljusramp ej uttag	
	Duschhörna	2st glasvägg hela	
	Kombimaskin tvätt lgh	Inredning finns utan anmärkning	
	Skåp	Överskåp utan anmärkning.	
	Handfat	Hel porslin	
	WC stol	Hel porslin	
	Handdukstork	Ei	
	Dörr	Innerdörr utan anmärkning	
	Hall		
	Telia Bredbandsswitch (router) i IT-skåp	Plombering och strömadapter finns samt router.Kontrolleras vid förebyggande besök.	
	Garderob	Garderob finns 3st	
	Linneskåp	Linneskåp finns	
	Städsåp	Städsåp finns	