

2025-03-26

# Telge

Getingstigen 5  
151 60 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 080-13212

**Adress:** Getingstigen 5

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-03-26

Fastighet  
Skoveln 1

Bygg/Ombygg. år  
1966/ 0

Objektstyp  
2 Rum och kök

Area  
71,0

Objektsnr  
080-13212

Adress  
Getingstigen 5

Vån  
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2025-03-25

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Luckor byte		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Mikrovågsugn		OK
	Diskmaskin		
	Separat ugn		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Separat häll		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? Finns diskmaskin som Tb standard 60 cm.		
Hall			
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Garderob	2 st fast garderob + garderob med 2 st skjutdörr.	
	Hatthylla	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Noden	Finns.	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	2 st fast garderob.	
Badrum			

Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Duschplats		OK
	Badkar	Finns ej badkar.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
Lägenhet	Dörr	Dörr VH +Tub. ( Beställa en tillval säkerhetsdörr). Telge åtgärdar.	
	Övrigt besiktn	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	