

2025-12-05

Telge

Västergatan 29 B
151 45 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 351-26596

Adress: Västergatan 29 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-12-05

Fastighet
Gullpudran 3

Bygg/Ombygg. år
2012/ 0

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
25,0

Objektsnr
351-26596

Adress
Västergatan 29 B

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2025-11-24

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persiennar ej standard.	
Hall			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv klinkers		OK
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Kök			
	Spisfläkt		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Separat ugn		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Tryckskada. Laggas slipas och lackas .Telge åtgärdar.	
	Kyl/Frys HH		OK
Vardagsrum			
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	IPTV-box Arris 2853		OK
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Golv klinkers		OK
	Kombimaskin tvätt lgh		OK
	Handfat		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Handdukstork		OK
Balkong	Övrigt besiktn	Balkong finns	