

2025-07-31

Telge

Skolvägen 10
153 60 Mölnbo

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 208-22451

Adress: Skolvägen 10

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-07-31

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
61,4

Objektsnr
208-22451

Adress
Skolvägen 10

Vån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2025-07-30

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Luckor lackning		OK
	Golv plast	Klickgolv (T) . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Spisfläkt, Tillval		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Klickgolv (T) .Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Hatthylla. Ej original (Tidigare) .Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv plast	Klickgolv (T) . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 3 . Hg Åtgärdar	
	Tak målad	Plugghål tätas . Hg Åtgärdar	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast	Klickgolv (T) . Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Handdukstork		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Tak målad		OK
	WC stol	Helt porslin	
	Vägg kakel		OK
	Badrumsskåp		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Övrigt besiktn		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr.	