

2024-09-18

Telge

Kakelvägen 64 A
151 55 SÖDERTÄLJE

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 709-25450

Adress: Kakelvägen 64 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-09-18

Fastighet
Torkladan 1Bygg/Ombygg. år
1991/ 0Objektstyp
2 Rum och
kokvråArea
42,4Objektsnr
709-25450Adress
Kakelvägen 64 AVån
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag
2024-09-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Kyl		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. Tidigare, Sakna 1 st handtag till 1 st kökslucka. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Spis	(T) Saknas 1st. En djup ugnsplåt. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Golv linoleum		OK
	Dörr		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
Hall			
	Vägg tapet	En liten repor på vägg1. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	3st. Fast garderober.	
	Golv linoleum		OK
	Hatthylla	Finns, saknas 2 skruver. Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
Vardagsrum			
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	En liten repor märke. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare	Finns.	
	Noden	Finns.	
Sovrum 1			
	Vägg tapet	Mindre märken på vägg1. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJEBesöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Golv linoleum	Ej besiktningbar på grund av möbler och matta.	
	Övrigt besiktning	3 st fast garderob.	
WC + dusch			
	WC stol	Helt porslin.	
	Handfat	Helt porslin.	
	Tak målning		OK
	Vägg plastmatta		OK
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Övrigt besiktning	Dusch hängare trasig.	
	Övrigt besiktning	Finns ej badkar.	
	Plats för tvätt/torktumlare	Finns som Tb standard.	
Balkong			
	Övrigt besiktning	Finns i v-rum.	
Lägenhet			
	Dörr		OK
	Övrigt besiktning		OK
	Övrigt besiktning		OK
	Lägenhetsförråd		OK
	Dörr	Dörr VH ej Tub.	
	Övrigt besiktning	Finns ej Hiss.	
	Övrigt besiktning	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	