

2026-02-16

Telge

Granövägen 94
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-11482

Adress: Granövägen 94

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-02-16

Fastighet Pastellen 7	Bygg/Ombygg. år 1974/ 0	Objektstyp 2 Rum och kokvrå	Area 47,5	Objektsnr 152-11482
Adress Granövägen 94	Vån 02	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2026-01-30	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Golv linoleum		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
	Övrigt besiktn		OK
	Spis		OK
	Kyl		OK
	Luckor lackning		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Övrigt besiktn	Tak armatur bytes .Telge åtgärdar.	
Hall			
	Golv plast		OK
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande besök.	
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Säkerhetsdörr, Standardhöjande Underhåll		OK
Vardagsrum			
	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv plast		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Se över spolning .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Badrumsskåp		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin	
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Dörr	Dörr HH	
	Övrigt besiktn	Balkong finns ej	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	